



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ/ΚΩΝ &  
ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΕΠ.ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 29/05/2023  
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7**

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 38**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 7 / 29-5-2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αρ. Απόφασης 38 / 2023.

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Γνωμοδότηση για τη διακοπή κυκλοφορίας πεζοδρόμων και κατάληψη πεζοδρομίου περιμετρικά του Ο.Τ. Γ159 μεταξύ των οδών Αγ. Τριάδος & Παπάφη ΔΕ Πεύκων, σε εναρμόνιση με την υπ' αριθμ. 468259/22 Οικοδομική Άδεια

Σήμερα, 29-5-2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09.00π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. πρωτ. 42247/23-5-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Γκατζέ Στέλιου που επιδόθηκε σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 και την υπ. αριθμ. 488/35496/25.04.2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών ( 6ΖΟΞ46ΜΤΛ6-6ΡΨ), συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νεάπολης - Συκεών σε 7η τακτική συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα έξι (6), δηλαδή:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Γκατζές Στέλιος**
- 2. Κυζιρίδης Θεόδωρος**
- 3. Βουλγαρίδης Μιχαήλ**
- 4. Καλτσικας Αθανάσιος**
- 5. Ζαρίφης Ιωάννης**
- 6. Τερζίδου Αλεξάνδρα**

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. Ασβεστά Σοφία**
- 2. Ζησάκος Χρήστος**
- 3. Ακριτίδης Δημήτριος**

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 360/2015 απόφαση Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών πρακτικά τηρήθηκαν από τον διοικητικό υπάλληλο του Δήμου κ. Γκέκα Σωτήριο.

Ομόφωνα αποφασίστηκε η απόσυρση του πρώτου(1<sup>ου</sup>) θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της ΕΠΖ. την με αριθμ. πρωτ. 42008/22/05/2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με θέμα: « Γνωμοδότηση για τη διακοπή κυκλοφορίας πεζοδρόμων και κατάληψη πεζοδρομίου περιμετρικά του Ο.Τ. Γ159 μεταξύ των οδών Αγ. Τριάδος & Παπάφη ΔΕ Πεύκων, σε εναρμόνιση με την υπ' αριθμ. 468259/22 Οικοδομική Άδεια»

**ΘΕΜΑ: Διακοπή κυκλοφορίας πεζοδρόμων και κατάληψη πεζοδρομίου περιμετρικά του Ο.Τ. Γ159Α μεταξύ των οδών Αγ. Τριάδος & Παπάφη ΔΕ Πεύκων, σε εναρμόνιση με την υπ' αριθμ. 468259/22 Οικοδομική Άδεια**

Σύμφωνα με την εγκεκριμένη άδειας δόμησης του γωνιακού ακινήτου του Δήμου (Αγ. Τριάδος 5 και Παπάφη 12) για να είναι εφικτή η εκτέλεση εργασιών εκσκαφών και ανέγερσης με ασφάλεια του έργου: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΑΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΦΗ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΕΥΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ» λόγω της στενότητας του περιμετρικού πεζοδρομίου πλάτους 3μ., προτείνεται ο αποκλεισμός του πεζοδρομίου και η κατάληψη τμήματος του πεζοδρομίου των οδών Αγ. Τριάδος και Παπάφη για την εγκατάσταση εργοταξιακής περιφραγξης ασφαλείας μέχρι την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης.

Η πρόταση εξασφαλίζει την ασφαλή κίνηση πεζών, τη πρόσβαση μηχανημάτων έργου στον εργοταξιακό χώρο, τις προβλεπόμενες αντιστηρίξεις στα όρια του οικοδομικού τετραγώνου και παράλληλα εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε υφιστάμενες κατοικίες του ΟΤ Γ159.

Παρακαλούμε για τη διατύπωση των απόψεων σας και τη σχετική γνωμοδότηση για την διακοπή κυκλοφορίας πεζοδρόμων και κατάληψη πεζοδρομίου περιμετρικά του Ο.Τ. Γ159Α, βάσει των διατάξεων του άρθρου 73 & 83 του Ν. 3852/2010.

Ο Συντάξας

ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου  
Νεάπολης Συκεών

ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τέλος ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη : 1) όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτού εξέθεσαν, 2) την υπ. αριθμ. πρωτ. 42008/22/05/2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, 3) το γεγονός ότι η απόφαση αποτελεί εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, 4) την υπ' αριθμ. 468259/22 Οικοδομική Άδεια, 5) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και 6) την παρ. 13 του άρθρου 5 του Ν.4623/2019

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

Γνωμοδοτεί θετικά και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την διακοπή κυκλοφορίας πεζοδρόμων και κατάληψη πεζοδρομίου περιμετρικά του Ο.Τ. Γ159Α, στα πλαίσια εκτέλεσης του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΦΗ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΕΥΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ», ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλής κίνηση των πεζών, η πρόσβαση μηχανημάτων στον εργοταξιακό χώρο, οι προβλεπόμενες αντιστηρίξεις στα όρια του οικοδομικού τετραγώνου και παράλληλα εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε υφιστάμενες κατοικίες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 38/2023.

Αναθέτει στον Πρόεδρο να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΓΚΑΤΖΕΣ ΣΤΕΛΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ  
ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΚΑΛΤΣΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΖΑΡΙΦΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΕΡΖΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ